

# 豊川市小田渚町 土地 1,056.85万円

区画図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市小田渚町3丁目13号地		
所在地	豊川市小田渚町		
	愛知県豊川市小田渚町3丁目		
価格	1,056.85万円		
坪単価	229,971円	土地面積	151.92m <sup>2</sup>
管理物件番号	2402095		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 小田渚駅 徒歩8分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	工業		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 北西側 幅員6.3m		
取引形態	仲介		
小学校	桜町小学校		
中学校	代田中学校		
備考	上水道下水道工事負担金(メーター13mm)別途50万円(建築時)		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/02/29 次回物件更新日 2025/03/24

## 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453