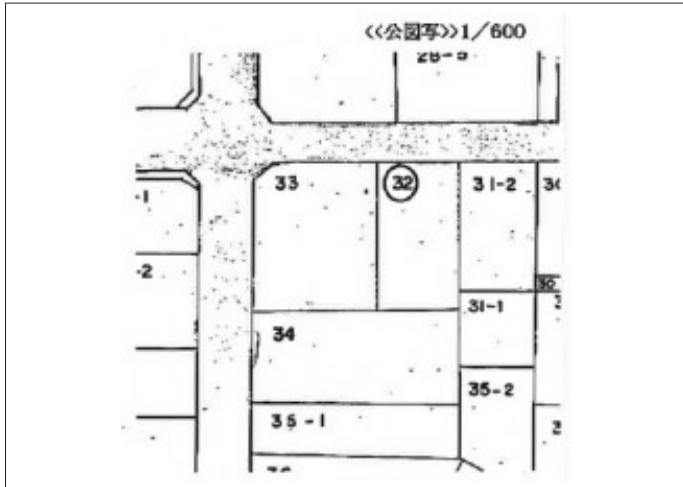


# 豊橋市南小池町 土地 1,427.66万円

区画図



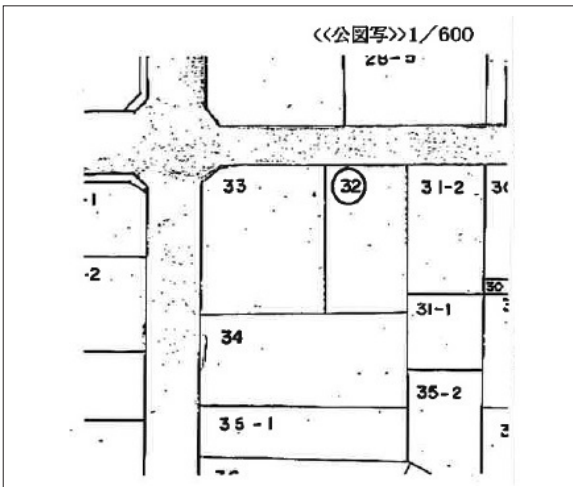
写真



現地案内図



写真



物件概要

土地			
物件種目	豊橋市南小池町 売地		
物件名	豊橋市南小池町		
所在地	愛知県豊橋市南小池町		
価格	1,427.66万円		
坪単価	339,927円	土地面積	138.84㎡
管理物件番号	2403109		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 小池駅 徒歩7分		
現況		引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 北側 幅員4m 公道に9m接面		
取引形態	仲介		
小学校	福岡小学校		
中学校	南部中学校		
備考	法令上の制限:22条区域(防火仕様)居住誘導区域、歩いて暮らせるまち区域、津波、高潮、外水:外、内水:外 売主の契約不適合責任無。現況渡。 実測売買。実測後面積の増減により売買代金の清算有り 現況と図面が異なる場合、現況を優先とする。内水:無、外水:無、高潮:無		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/03/19 次回物件更新日 2024/09/20

## 家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453