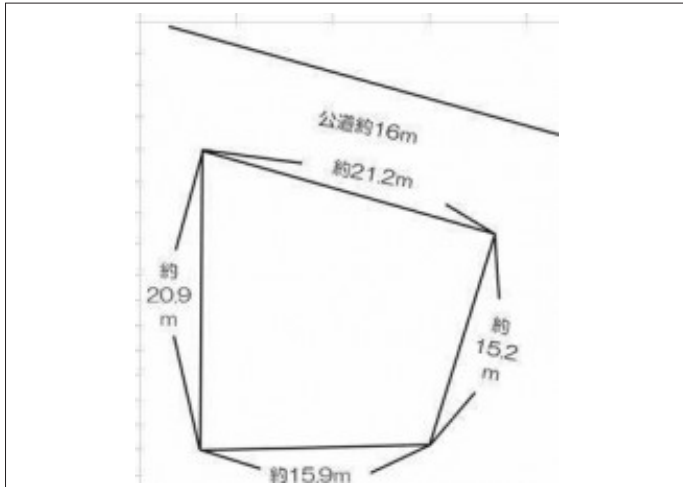


# 豊橋市雲谷町 土地 1,500万円

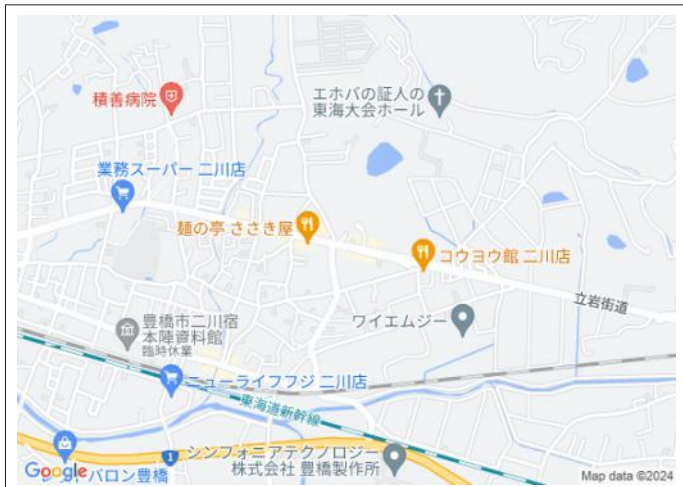
区画図



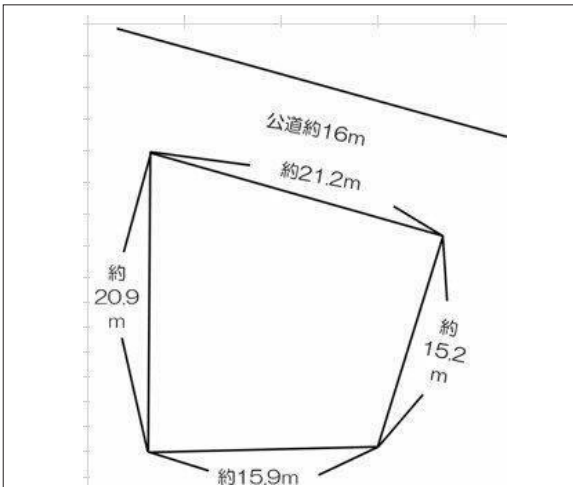
写真



現地案内図



写真



## 物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市雲谷町字上ノ山売地		
所在地	豊橋市雲谷町 愛知県豊橋市雲谷町		
価格	1,500万円		
坪単価	151,485円	土地面積	公簿 327.34㎡

管理物件番号	2405263		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車36分 バス停：大脇 JR東海道本線 二川駅 徒歩25分 JR東海道本線 二川駅 バス乗車5分 バス停：大脇 徒歩2分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：一方 北側 幅員16m 公道に21.2m接面		
取引形態	仲介		
小学校	二川小学校		
中学校	二川中学校		
備考	豊橋市開発審査会基準第16号要す 乗入・排水の承認要す 分筆予定の為、面積増減の可能性あり 要浄化槽		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/06/03 次回物件更新日 2024/10/16

# 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453