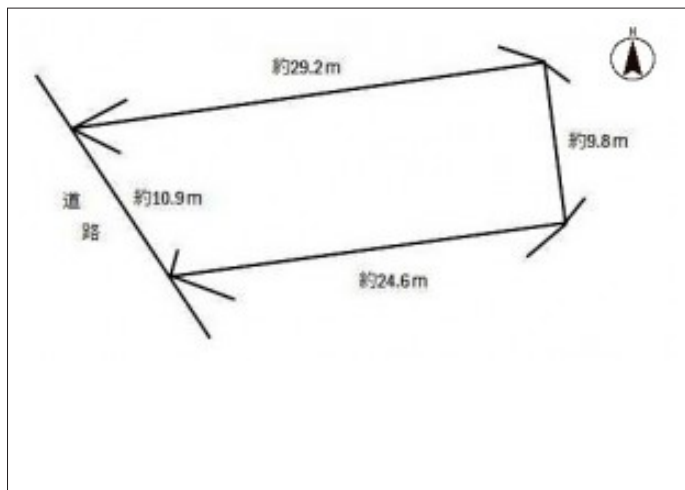


# 豊橋市羽根井西町 土地 2,480万円

区画図



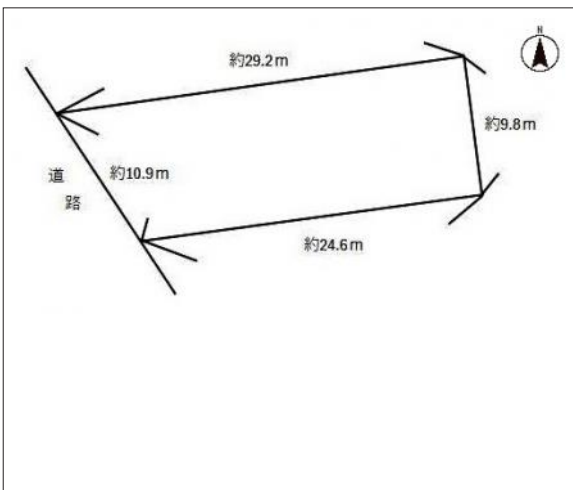
現地案内図



写真 建築条件はありません。敷地広々約79坪!家デパでもお客様のご希



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市羽根井西町 売地		
所在地	豊橋市羽根井西町 愛知県豊橋市羽根井西町		
価格	2,480万円		
坪単価	311,725円	土地面積	公簿 263.00m <sup>2</sup>
管理物件番号	2406158		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 徒歩21分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南西側 幅員11m 公道に10.9m接面		
取引形態	仲介		
小学校	羽根井小学校		
中学校	羽田中学校		
備考	・法22条区域・居住誘導区域・農地法届出要		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/06/27 次回物件更新日 2024/09/18

## 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453