

# 豊橋市向山町 土地 2,490万円

区画図



写真 107坪、角地で陽当たり良好!



現地案内図



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市向山町字伝馬 売地		
所在地	豊橋市向山町 愛知県豊橋市向山町伝馬		
価格	2,490万円		
坪単価	231,376円	土地面積	公簿 355.76m <sup>2</sup>
管理物件番号	2407011		
私道負担面積	150m <sup>2</sup>		
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車13分 バス停：大池 徒歩4分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：角地 北東側 幅員7.5m 私道に15m接面 北西側 幅員2.3m 公道に23m接面		
取引形態	仲介		
小学校	向山小学校		
中学校	中部中学校		
備考	・法22条区域・居住誘導区域・歩いて暮らせるまち区域・測量売主負担		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/07/09 次回物件更新日 2024/09/27

## 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453