

# 豊橋市牟呂町 土地 1,889.50万円

区画図



現地案内図

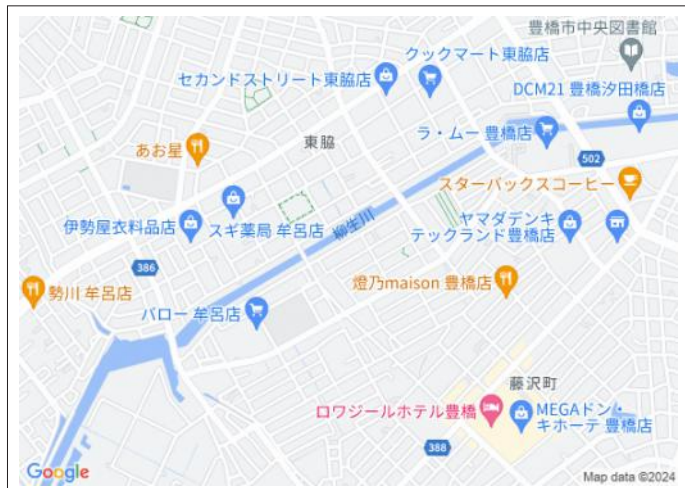


写真 【20-1、20-2、20-3】土地区画整理事業地内のきれいな整形地で



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋柳生川南部土地区画整理事業地内 売地 20-3		
所在地	豊橋市牟呂町 愛知県豊橋市牟呂町字大塚		
価格	1,889.50万円		
坪単価	343,788円	土地面積	181.69㎡
管理物件番号	2406178		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車10分 バス停：西部団地 徒歩7分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南東側 幅員8m 公道に7.5m接面		
取引形態	仲介		
小学校	汐田小学校		
中学校	牟呂中学校		
備考	仮換地:豊橋柳生川南部土地区画整理事業34街区8号、20号 土地区画整合法、景観法・都市再生特別措置法 水道負担金209,000円含みます。		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/07/10 次回物件更新日 2024/12/04

## 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453