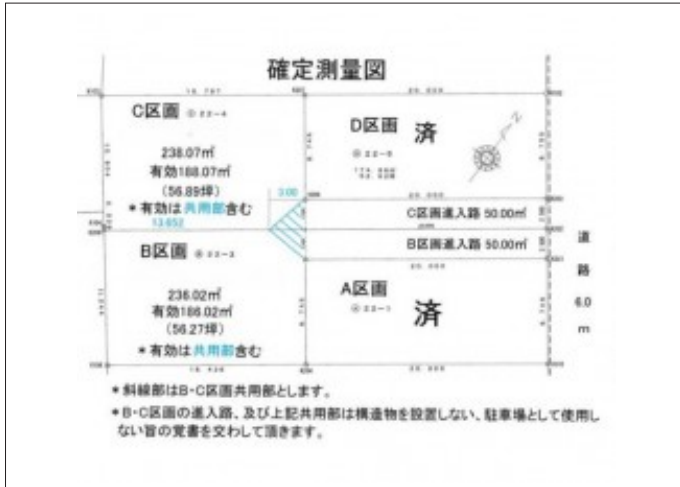


# 豊川市四ツ谷町 土地 1,706.70万円

## 区画図



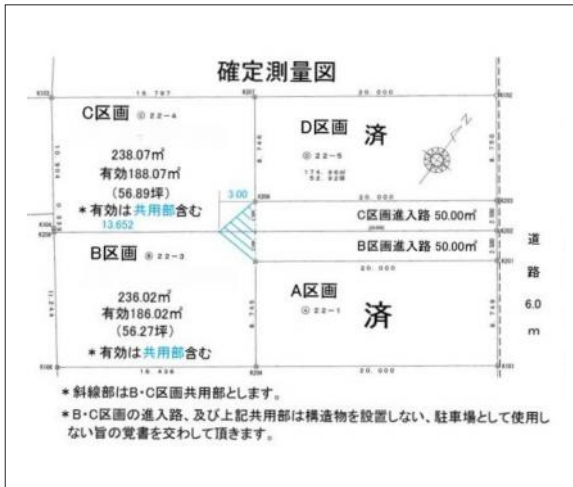
## 現地案内図



## 写真 【C区画】有効土地面積:56.89坪の整形地。建築条件なしなので、



## 写真 【C区画】



## 物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市四ツ谷町2丁目C区画		
所在地	豊川市四ツ谷町 愛知県豊川市四ツ谷町2丁目		
価格	1,706.70万円		
坪単価	236,989円	土地面積	実測 238.07m <sup>2</sup>

管理物件番号	2408028		
私道負担面積			
交通	名鉄豊川線 諏訪町駅 徒歩10分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 東側 幅員6m 公道に2.5m接面		
取引形態	仲介		
小学校	中部小学校		
中学校	南部中学校		
備考	・有効面積188.07m <sup>2</sup> (56.89坪)、共用部分含む。 ・B区画、C区画の通路部分はお互いに通行のため利用する旨の覚書を交わして頂きます。 ・C区画進入路:50.00m <sup>2</sup>		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/08/19 次回物件更新日 2024/09/25

# 家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453