

豊川市美園 土地 1,378万円

区画図



現地案内図



写真 国道23号線までアクセスが良く通勤やお出かけに便利です!お問い合わせ



写真 売地2



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市美園1丁目 売地2		
所在地	豊川市美園 愛知県豊川市美園1丁目		
価格	1,378万円		
坪単価	225,035円	土地面積	実測 202.43m ²

管理物件番号	2410101			
私道負担面積				
交通	名鉄名古屋本線 小田淵駅 徒歩15分			
現況	更地	引渡時期	相談	
設備	水道 排水	公営 下水	ガス	プロパン
建築条件				
地目	畑			
地勢	平坦			
都市計画	市街化区域			
用途地域	第一種低層住居専用			
建ぺい率	60%			
容積率	100%			
土地権利	所有権			
国土法	不要			
接道状況	状況: 角地 南側 幅員4m 公道に10.8m接面 西側 幅員2.8m 公道に14m接面			
取引形態	仲介			
小学校	小坂井西小学校			
中学校	小坂井中学校			
備考	法令等制限: 法第22条区域、居住誘導区域 農地法5条届出申請必要。費用は買主負担になります。 実測により売買面積、売買代金の増減があります。 西側道路側はセットバックが必要です。			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/10/19 次回物件更新日 2024/12/09

家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453