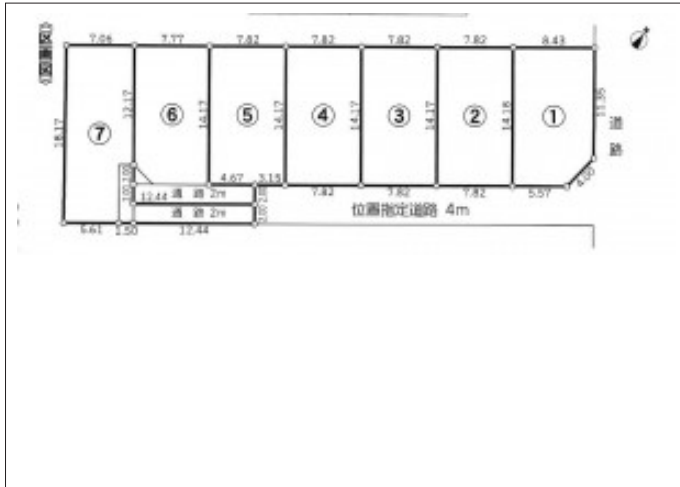


# 豊橋市松井町 土地 1,380万円

## 区画図



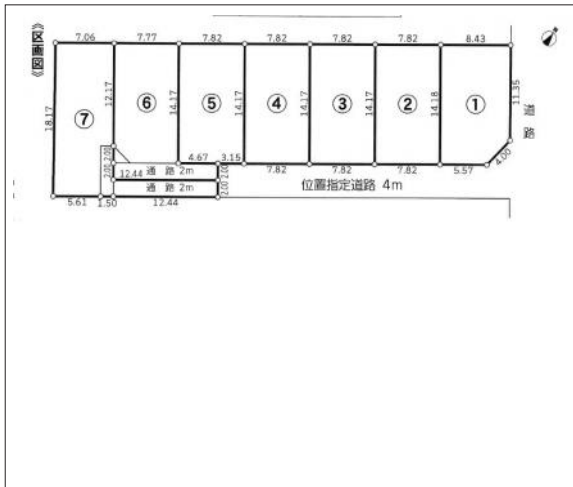
## 写真 【4号地】 建築条件はありません!お好きなハウスメーカーで建築



## 現地案内図



## 写真 【4号地】



## 物件概要

|        |                                       |          |            |
|--------|---------------------------------------|----------|------------|
| 物件種目   | 土地                                    |          |            |
| 物件名    | リナーージュ豊橋市松井町23-1期4号地                  |          |            |
| 所在地    | 豊橋市松井町<br>愛知県豊橋市松井町字南新切               |          |            |
| 価格     | 1,380万円                               |          |            |
| 坪単価    | 411,546円                              | 土地面積     | 実測 110.85㎡ |
| 管理物件番号 | t377248                               |          |            |
| 私道負担面積 |                                       |          |            |
| 交通     | 豊橋鉄道渥美線 高師駅 徒歩8分<br>豊橋鉄道渥美線 芦原駅 徒歩10分 |          |            |
| 現況     | 更地                                    | 引渡時期     | 相談         |
| 設備     | 水道<br>排水                              | 公営<br>下水 | ガス<br>都市   |
| 建築条件   |                                       |          |            |
| 地目     | 畑                                     |          |            |
| 地勢     |                                       |          |            |
| 都市計画   | 市街化区域                                 |          |            |
| 用途地域   | 第一種低層住居専用                             |          |            |
| 建ぺい率   | 60%                                   |          |            |
| 容積率    | 100%                                  |          |            |
| 土地権利   | 所有権                                   |          |            |
| 国土法    | 不要                                    |          |            |
| 接道状況   | 状況：一方南東側 幅員4m 私道に7.8m接面               |          |            |
| 取引形態   | 仲介                                    |          |            |
| 小学校    | 芦原小学校                                 |          |            |
| 中学校    | 本郷中学校                                 |          |            |
| 備考     | 22条区域                                 |          |            |

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/11/05 次回物件更新日 2024/12/03

# 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453