

蒲郡市大塚町 土地 1,908万円

区画図



写真 土地面積82坪以上!ガーデニングや家庭菜園で緑の潤いあふれる暮



現地案内図



写真 B区画 図面と現況に相違がある場合は現況優先とします



物件概要

物件種目	土地		
物件名	蒲郡市大塚町産子山B区画		
所在地	愛知県蒲郡市大塚町		
価格	1,908万円		
坪単価	229,939円	土地面積	公簿 274.31m ²

管理物件番号	2410182			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 三河大塚駅 徒歩3分			
現況	更地	引渡時期	即時	
設備	水道 排水	公営 下水	ガス	プロパン
建築条件				
地目	宅地			
地勢	高台			
都市計画	市街化区域			
用途地域	第一種住居			
建ぺい率	60%			
容積率	200%			
土地権利	所有権			
国土法	不要			
接道状況	状況：二方(除角地) 西側 幅員8.6m 公道に13.5m接面 東側 幅員12m 公道に15.8m接面			
取引形態	仲介			
小学校	大塚小学校			
中学校	大塚中学校			
備考	法令等制限:法第22条区域、居住誘導区域、都市機能誘導区域、農地法5条届出農地法5条届出申請必要。費用は買主負担になります。 がけ条例に該当する可能性がありますので、建物建設は建築士と相談が必要です。 敷地への出入りは西側道路からのみになります。			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/11/14 次回物件更新日 2024/12/12

家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453