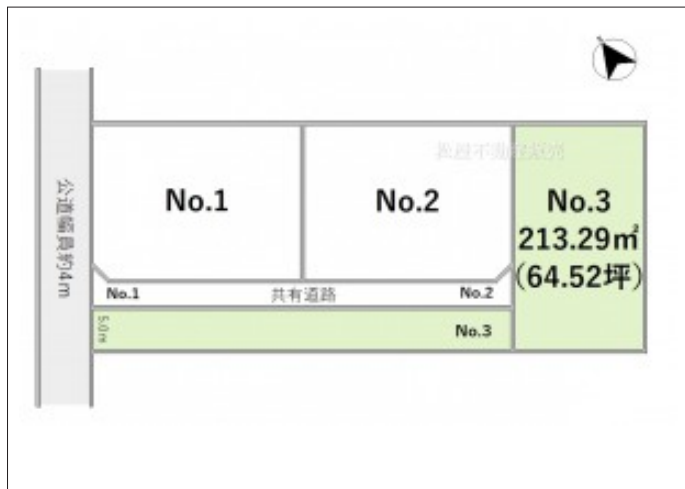


# 豊橋市北島町 土地 1,280万円

## 区画図



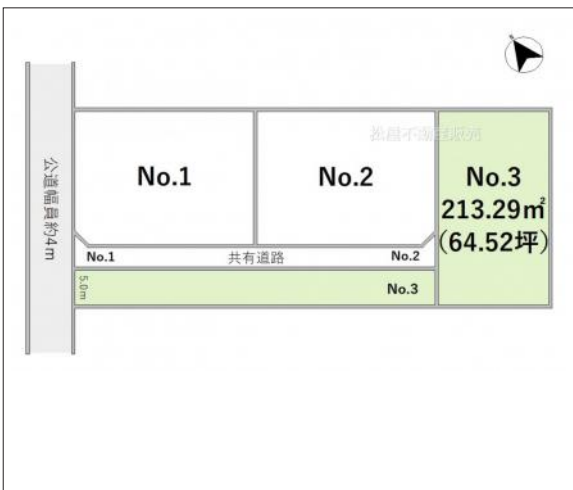
## 現地案内図



## 写真 土地面積64坪以上!ガーデニングや家庭菜園が楽しめる広々敷地で



## 写真 3号地 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市北島町字北島3号地		
所在地	豊橋市北島町 愛知県豊橋市北島町		
価格	1,280万円		
坪単価	198,388円	土地面積	213.29m <sup>2</sup>
管理物件番号	2412031		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 船町駅 徒歩5分		
現況	更地	引渡時期	即時
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	田		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	準工業		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 西側 幅員4m		
取引形態	仲介		
小学校	松葉小学校		
中学校	豊城中学校		
備考	*農地法届出要 *共有道路部分は通行地役権設定有り(共有道路はアスファルト舗装済み) *上下水道等の引込費用:別途329,000円必要 *歩いて暮らせるまち区域 敷地内電柱有り		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/12/12 次回物件更新日 2025/01/06

# 家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453