

# 豊川市八幡町 土地 2,038.05万円

区画図



現地案内図



写真 【1区画】敷地面積約45坪の整形地!



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川西部土地区画整理事業地内 売地1		
所在地	豊川市八幡町 愛知県豊川市八幡町東赤土		
価格	2,038.05万円		
坪単価	449,937円	土地面積	実測 149.74m <sup>2</sup>

管理物件番号	t390785		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 国府駅 徒歩19分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	準工業		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南側 幅員8m 公道に8.3m接面		
取引形態	一般		
小学校			
中学校			
備考	・仮換地:豊川西部土地区画整理事業89街区5・法22条区域 ・大規模集客施設制限地区・居住誘導区域・解体更地渡し		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/02/08 次回物件更新日 2025/03/13

## 家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453