

# 豊川市平尾町 土地 1,580万円

区画図



写真 【4号地】 建築条件なし土地では、ご希望のハウスメーカーや工務



現地案内図



写真 【4号地】 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	リナーージュ豊川平尾町24-1期4号地		
所在地	豊川市平尾町		
	愛知県豊川市平尾町神田		
価格	1,580万円		
坪単価	398,988円	土地面積	実測 130.91m <sup>2</sup>
管理物件番号	t393801		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 国府駅 徒歩19分 名鉄豊川線 国府駅 徒歩19分 名鉄名古屋本線 国府駅 バス乗車8分 バス停：豊川特別支援学校 徒歩3分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	田		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	150%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 北西側 幅員4m 公道に7.3m接面		
取引形態	仲介		
小学校	平尾小学校		
中学校	中部中学校		
備考	法22条区域指定、下水処理区域 仮換地:豊川西部土地区画整理事業27街区15番4画地		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/02/18 次回物件更新日 2025/03/25

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453