

# 豊橋市高師本郷町 土地 2,500万円

区画図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市高師本郷町字東上 売地		
所在地	豊橋市高師本郷町		
	愛知県豊橋市高師本郷町字東上		
価格	2,500万円		
坪単価	244,910円	土地面積	公簿 337.45m <sup>2</sup>

管理物件番号	2502120		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 高師駅 徒歩27分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	100%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：角地 北側 幅員5.1m 私道に25.8m接面 東側 幅員5.1m 私道に10.8m接面		
取引形態	仲介		
小学校	高師小学校		
中学校	本郷中学校		
備考	*陽当たり良好 *居住誘導区域 *景観法 *敷地内石積み有り。		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/02/20 次回物件更新日 2025/04/18

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453