

豊橋市東小鷹野 土地 1,388万円

区画図



写真 建築条件はありません。お好きなハウスメーカーで建築可能。鷹



現地案内図



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市東小鷹野4丁目		
所在地	豊橋市東小鷹野 愛知県豊橋市東小鷹野4丁目		
価格	1,388万円		
坪単価	256,237円	土地面積	実測 179.07m ²
管理物件番号	t396000		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車16分 バス停：小鷹野 徒歩4分 豊橋鉄道東田本線 赤岩口駅 徒歩17分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	100%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 北側 幅員5.9m 公道に7.9m接面		
取引形態	仲介		
小学校	鷹丘小学校		
中学校	東陵中学校		
備考	法22条区域、下水道処理区域、宅造規制区域 ガス工事費用、上下水工事費用、分担金別途必要		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/02/27 次回物件更新日 2025/03/21

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453