

豊川市御油町 土地 995万円

区画図

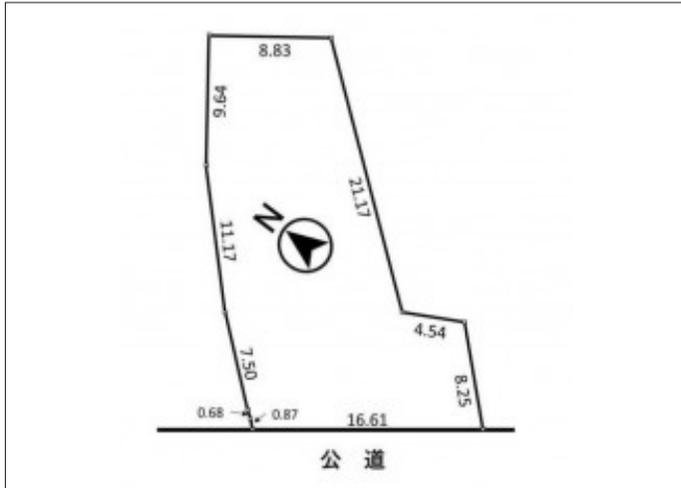
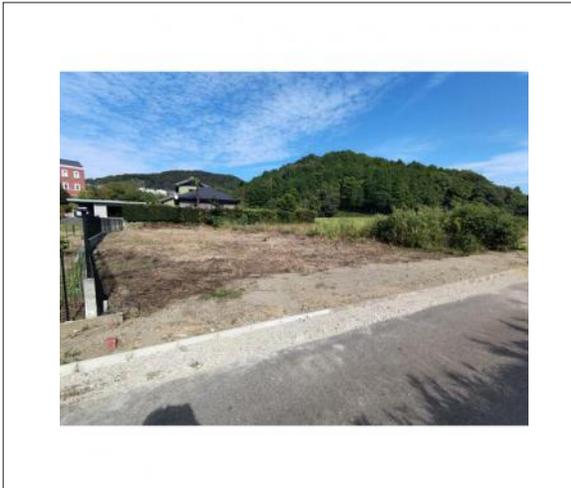


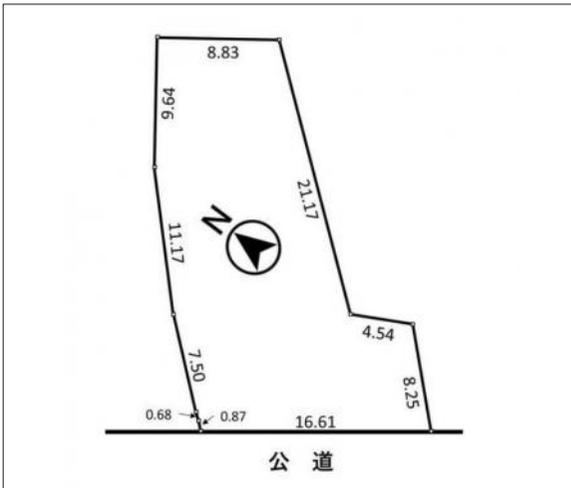
写真 土地面積114坪以上!広いお庭や駐車場も確保できる広さです。お



現地案内図



写真 1区画



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市御油町北沢売地		
所在地	豊川市御油町 愛知県豊川市御油町		
価格	995万円		
坪単価	87,018円	土地面積	公簿 378.00m ²

管理物件番号	2502091			
私道負担面積				
交通	名鉄名古屋本線 名電赤坂駅 徒歩9分			
現況	更地	引渡時期	相談	
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	浄化槽		
建築条件				
地目	畑			
地勢				
都市計画	市街化区域			
用途地域	第一種中高層住居専用			
建ぺい率	60%			
容積率	200%			
土地権利	所有権			
国土法	不要			
接道状況	状況：一方 南西側 幅員4m 公道に16.6m接面			
取引形態	仲介			
小学校	御油小学校			
中学校	西部中学校			
備考	農地法5条届出 現況有姿渡し(敷地内の残存物は売主にて撤去)。前面道路は豊川市認定道路【公道扱い(道路維持管理課・建築指導課確認済、所有者:水資源公団)、現況幅員約3.7m】、確定測量形式の測量済(実測面積378.78m ²)。敷地乗入れについては、道路占用の手続き及び工事が必要【段差あり(約0.4~0.19m)】。前面道路に電柱がな			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/03/11 次回物件更新日 2025/03/26

家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453