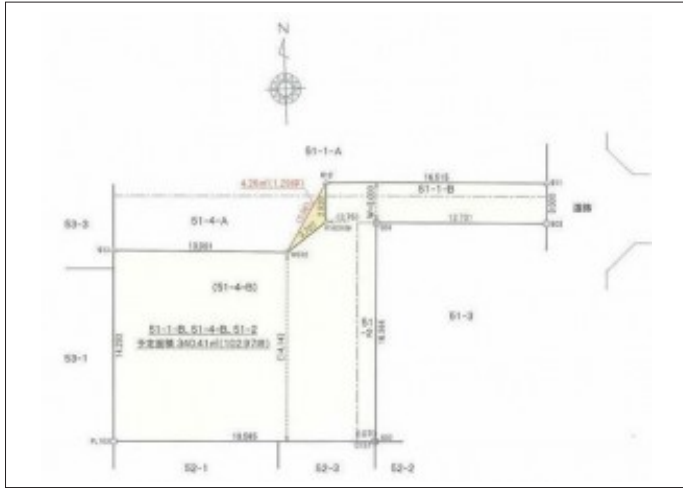


# 豊橋市南小池町 土地 1,540万円

区画図



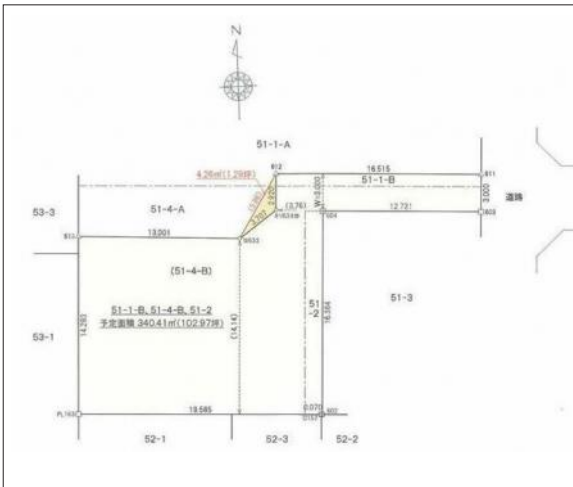
現地案内図



写真 土地面積102坪超の広々敷地。建築条件なし。お好きなハウスメー



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市南小池町 売地		
所在地	豊橋市南小池町		
	愛知県豊橋市南小池町		
価格	1,540万円		
坪単価	149,553円	土地面積	実測 340.41m <sup>2</sup>

管理物件番号	2503168		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 小池駅 徒歩9分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 東側 幅員4m 公道に3m接面		
取引形態	仲介		
小学校	福岡小学校		
中学校	南部中学校		
備考	分筆、確定測量は売主負担にて行います。		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/03/28 次回物件更新日 2025/04/15

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453