

豊橋市若松町 土地 1,500万円

区画図



現地案内図



写真 75坪超の広々敷地。建築条件はありません。好きなハウスメー



写真 A区画 図面と現況に相違ある場合は現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市若松町字豊美A区画		
所在地	豊橋市若松町 愛知県豊橋市若松町字豊美		
価格	1,500万円		
坪単価	199,657円	土地面積	公簿 248.36m ²

管理物件番号	2503170		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車34分 バス停：くすのき特別支援学校 徒歩22分 豊橋鉄道渥美線 植田駅 徒歩48分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 浄化槽	ガス プロパン
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：角地 西側 幅員8.1m 公道に20m接面 北側 幅員10m 公道に11.7m接面		
取引形態	仲介		
小学校	野依小学校		
中学校	南校中学校		
備考	買主側で開発審査会基準第16号許可が必要 A区画:上水道の引込無し・電柱あり B区画:井戸があったが処理済・隣地の基礎がある		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/03/29 次回物件更新日 2025/04/14

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453