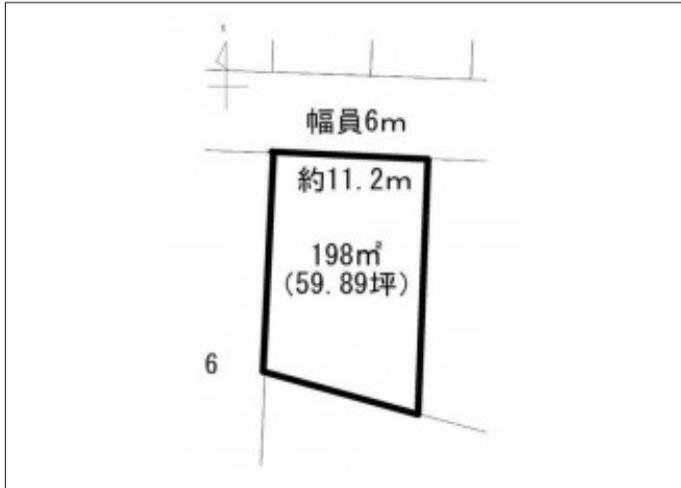


# 豊橋市西岩田 土地 1,800万円

区画図



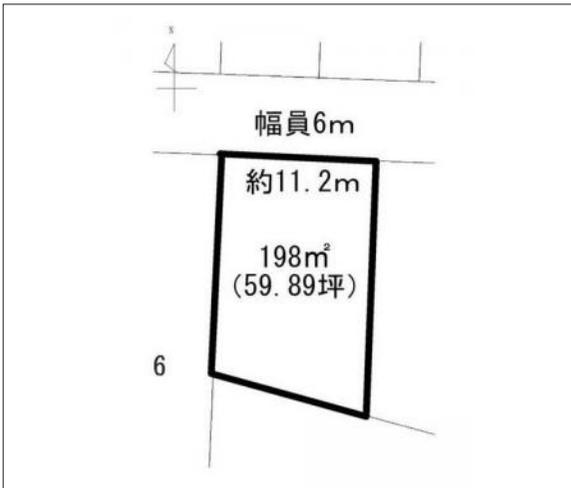
現地案内図



写真 約60坪の平坦地。建築条件なしお好きなハウスメーカーでご検討



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市西岩田3丁目売地		
所在地	豊橋市西岩田 愛知県豊橋市西岩田3丁目		
価格	1,800万円		
坪単価	300,526円	土地面積	公簿 198.00m <sup>2</sup>

管理物件番号	2503175		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道運動公園前線 運動公園前駅 徒歩16分 JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車17分 バス停：豊丘高校前 徒歩6分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	雑種地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 北側 幅員6m 公道に11.2m接面		
取引形態	仲介		
小学校	豊小学校		
中学校	豊岡中学校		
備考			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/03/29 次回物件更新日 2025/04/16

## 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453