蒲郡市栄町 土地 4,090.88万円

区画図

写真　【南側】建築条件なし!敷地面積約240坪!お好きな住宅メーカーで

現地案内図

写真　※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。

物件概要

物件種目	土地		
物件名	蒲郡市栄町 売地		
所在地	蒲郡市栄町		
	愛知県蒲郡市栄町		
価格	4,090.88万円		
坪単価	169,997円	土地面積	公簿 795.52㎡

管理物件番号	t405108			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線　蒲郡駅　徒歩13分			
現況	上物有		引渡時期	相談
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水		
建築条件				
地目	宅地			
地勢				
都市計画	市街化区域			
用途地域	第二種住居			
建ぺい率	60%			
容積率	200%			
土地権利	所有権			
国土法	不要			
接道状況	状況：二方(除角地) 南側　幅員16m　公道に12.4m接面 北西側　幅員1.8m　公道に14.4m接面			
取引形態	一般			
小学校	中央小学校			
中学校	中部中学校			
備考	・準防火地域・居住誘導区域・確定測量実施			

国土交通大臣（1）第9781号　　物件登録日 2025/04/25　次回物件更新日 2025/05/10

家デパ

TEL:0532-39-4453

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地　○ホームページ：https://www.ie-depa.com/　○E-mail：info@ie-depa.com　○FAX：0532-39-4454