

# 豊橋市富士見台 新築戸建 3,490万円

間取り図



写真 【9号棟角地】完成しました!・4LDK・約20帖のLDK



現地案内図



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	いんどりアイタウン豊橋市富士見台1丁目22-P1 9号棟			
所在地	豊橋市富士見台 愛知県豊橋市富士見台1丁目			
価格	3,490万円			
建物面積	107.44㎡	土地面積	実測 160.00㎡	
管理物件番号	t304417			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線 大清水駅 バス乗車4分 バス停：レイクタウン入口 徒歩6分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2024年02月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有 (3台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	100%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：角地 南西側 幅員7.5m 公道に6.7m接面 西側 幅員6m 公道に15.2m接面			
小学校	富士見小学校			
中学校	高豊中学校			
備考	景観法/国土利用計画法/都市再生特別措置法/愛知県建築基準条例/豊橋市中高層建築物指導要綱/県民の生活環境の保全等に関する条例/豊橋市屋外広告物条例			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2023/08/29 次回物件更新日 2024/12/08

## 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453