

# 豊橋市西小鷹野 新築戸建 3,248万円

間取り図



写真 【No.11】 ・3LDK ・LDK18.3帖 ・床暖房 ・全居室WICまたはCL付



現地案内図



写真 3LDK+WIC



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	サーラタウン西小鷹野 No.11			
所在地	豊橋市西小鷹野 愛知県豊橋市西小鷹野3丁目			
価格	3,248万円			
建物面積	101.00㎡	土地面積	実測 167.41㎡	
管理物件番号	t277716			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道東田本線 井原駅 徒歩16分			
現況	空家	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2022年07月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	ガス
駐車場	有 ( 3台 )			
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南側 幅員6m			
小学校	鷹丘小学校			
中学校	東陵中学校			
備考	No.11 敷地面積 167.41m2 路地状部分 51.00m2			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2023/09/16 次回物件更新日 2024/12/08

## 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453