

# 豊橋市向草間町 新築戸建 3,440万円

間取り図



現地案内図



写真 【4号地】完成しました・4LDK・LDK17帖・全居室収納完備



写真 4LDK



## 物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	AVANTIAアバンティア豊橋市向草間町2期4号地			
所在地	豊橋市向草間町 愛知県豊橋市向草間町字向郷			
価格	3,440万円			
建物面積	102.69㎡	土地面積	実測 147.89㎡	
管理物件番号	t312748			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線 高師駅 徒歩8分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2024年06月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(3台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方南東側 幅員4m			
小学校	磯辺小学校			
中学校	南陽中学校			
備考	都市再生特別措置法、都市機能誘導区域外、居住誘導区域内、前面道路制限、景観法、			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/02/06 次回物件更新日 2025/02/19

# 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

## TEL:0532-39-4453