

# 蒲郡市旭町 新築戸建 2,790万円

## 間取り図



## 現地案内図



## 写真 【2号棟】完成しました! ・4LDK ・LDK20帖+対面キッチン



## 写真 4LDK



## 物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	リナーージュ蒲郡市旭町23-2期2号棟			
所在地	愛知県蒲郡市旭町			
価格	2,790万円			
建物面積	98.53㎡	土地面積	実測 121.83㎡	
管理物件番号	t337476			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 蒲郡駅 徒歩12分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2024年07月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台) (非課税)			
地目	畑	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南側 幅員6m 公道に6.7m接面			
小学校	中央小学校			
中学校	中部中学校			
備考	法22条区域 下水道処理区域 農地法届出要			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/03/30 次回物件更新日 2024/12/05

# 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453