

豊川市小田渚町 新築戸建 2,700万円

間取り図



現地案内図



写真 【1号棟】完成しました!・4LDK・駐車スペース並列3台



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	ARCASA豊川市小田渚町卯足1号棟			
所在地	豊川市小田渚町			
	愛知県豊川市小田渚町卯足			
価格	2,700万円			
建物面積	104.33㎡	土地面積	123.27㎡	
管理物件番号	t343212			
私道負担面積				
交通	名鉄名古屋本線 小田渚駅 徒歩4分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2024年05月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有(3台)			
地目	雑種地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南西側 幅員5.2m 公道に8.8m接面			
小学校	桜町小学校			
中学校	代田中学校			
備考	22条区域 都市再生特別措置法 土地家屋調査士・司法書士は売主指定 北東側境界ブロック隣地所有者と共有 北東側隣地よりアンテナ一部越境、南東側隣地より?樋一部越境(覚書あり) 住宅省エネルギー性能証明書を申請する場合、別途申請費用金88,000円要			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/04/24 次回物件更新日 2024/11/07

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453