

蒲郡市三谷町 新築戸建 3,540万円

間取り図



現地案内図



写真 【限定1棟】完成物件です！・長期優良住宅・3LDK・LDK18.7帖



写真 3LDK



物件概要

| | | | | |
|--------|---|------|------------|-------|
| 物件種目 | 新築戸建 | | | |
| 物件名 | 蒲郡市三谷町伊与戸1号棟 | | | |
| 所在地 | 蒲郡市三谷町 | | | |
| | 愛知県蒲郡市三谷町伊与戸 | | | |
| 価格 | 3,540万円 | | | |
| 建物面積 | 102.68㎡ | 土地面積 | 公簿 159.63㎡ | |
| 管理物件番号 | t697417 | | | |
| 私道負担面積 | | | | |
| 交通 | JR東海道本線 三河三谷駅 徒歩14分 | | | |
| 現況 | 完成済 | 引渡時期 | 即時 | |
| 建物 | 構造 | 木造 | | |
| | 階建 | 地上2階 | | |
| | 間取り | 3LDK | | |
| 築年月 | 2024年04月 | | | |
| 設備 | 水道 | 公営 | ガス | オール電化 |
| | 排水 | 下水 | コンロ | IH |
| 駐車場 | 有(3台) | | | |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | 平坦 | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居 | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% | |
| 土地権利 | 所有権 | 国土法 | 不要 | |
| 取引形態 | 仲介 | | | |
| 接道状況 | 状況：角地 南西側 幅員6m 公道に10.4m接面 南東側 幅員4m 公道に16.8m接面 | | | |
| 小学校 | 三谷東小学校 | | | |
| 中学校 | 三谷中学校 | | | |
| 備考 | *長期優良住宅認定通知書あり | | | |

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/05/02 次回物件更新日 2024/12/05

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453