

# 豊橋市東小鷹野 新築戸建 3,080万円

間取り図



現地案内図



写真 【3号棟】完成予想図・4LDK・LDK17.63帖、隣接洋室4.5帖



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	リーブルガーデン豊橋市東小鷹野4丁目57-2期3号棟			
所在地	豊橋市東小鷹野 愛知県豊橋市東小鷹野4丁目			
価格	3,080万円			
建物面積	100.63㎡	土地面積	実測 199.28㎡	
管理物件番号	t354904			
私道負担面積	27.05㎡			
交通	豊橋鉄道東田本線 赤岩口駅 バス乗車6分 バス停：小鷹野 徒歩5分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2024年11月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2024年11月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台) (非課税)			
地目	畑	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	100%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 西側 幅員6m 公道に2m接面			
小学校	鷹丘小学校			
中学校	東陵中学校			
備考	*下水処理区域			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/06/20 次回物件更新日 2024/12/06

## 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453