

豊川市上野 新築戸建 2,758万円

間取り図



現地案内図



写真 【3号棟】完成しました! ・4LDK ・リビング15帖 ・全居室CL付き



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	グラファール豊川市上野2期3号棟			
所在地	豊川市上野			
	愛知県豊川市上野2丁目			
価格	2,758万円			
建物面積	100.40㎡	土地面積	公簿 168.36㎡	
管理物件番号	t358832			
私道負担面積				
交通	JR飯田線 三河一宮駅 徒歩13分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2024年11月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有 (2台)			
地目	畑	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南西側 幅員4m 公道に8.1m接面			
小学校	東部小学校			
中学校	東部中学校			
備考	法第22条区域 下水道処理区域 農地法 都市再生特別措置法 所有権登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。表題登記別途93,500円(税込)			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/07/17 次回物件更新日 2025/04/18

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453