

# 豊橋市佐藤町 新築戸建 3,180万円

## 間取り図



## 現地案内図



## 写真 【3号棟】完成予想図・3SLDK・南向きLDKは18.25帖



## 写真 3SLDK



## 物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊橋市佐藤2丁目3号棟		
所在地	豊橋市佐藤町 愛知県豊橋市佐藤町2丁目		
価格	3,180万円		
建物面積	101.04㎡	土地面積	実測 150.67㎡
管理物件番号	t364883		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車16分 バス停：本興寺 徒歩5分 豊橋鉄道渥美線 小池駅 徒歩32分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年01月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3SLDK	
築年月	2025年01月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
駐車場	有(3台) (非課税)		
地目		地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 東側 幅員7.5m 公道に5.4m接面		
小学校	つつじが丘小学校		
中学校	東部中学校		
備考			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/08/06 次回物件更新日 2024/11/13

# 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453