

# 豊橋市東新町 新築戸建 3,388万円

間取り図



写真 【北棟】完成予想図・4LDK・オール電化



現地案内図



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	豊橋市東新町 北棟			
所在地	豊橋市東新町			
	愛知県豊橋市東新町			
価格	3,388万円			
建物面積	106.40㎡	土地面積	実測 143.73㎡	
管理物件番号	t365321			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道東田本線 前畑駅 徒歩4分 JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車13分 バス停：旭橋 徒歩3分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年02月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2025年02月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有 (3台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業	
建ぺい率	80%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北側 幅員8m 公道に10.7m接面			
小学校	旭小学校			
中学校	青陵中学校			
備考	準防火地域			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/08/11 次回物件更新日 2024/12/08

## 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453