

# 豊橋市東岩田 新築戸建 2,830万円

間取り図



現地案内図



写真 【2号棟】 建築予定地です! ・4LDK ・南向きLDKは17帖



写真 【4LDK】



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊橋市東岩田2丁目58期2号棟		
所在地	豊橋市東岩田		
	愛知県豊橋市東岩田		
価格	2,830万円		
建物面積	111.39㎡	土地面積	実測 157.33㎡
管理物件番号	t365840		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道運動公園前線 運動公園前駅 徒歩15分 JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車22分 バス停: 岩田小学校前 徒歩7分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2024年12月
建物	構造 木造 階建 地上2階 間取り 4LDK		
築年月	2024年12月		
設備	水道 公営 排水 下水	ガス	コンロ
駐車場	有(2台) (非課税)		
地目		地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況: 一方 南側 幅員8m 公道に3m接面		
小学校	岩田小学校		
中学校	東陽中学校		
備考			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/08/17 次回物件更新日 2024/10/04

## 家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453