## 豊橋市東岩田 新築戸建 3,090万円

### ||・|| 間取り図



## 「10」写真 【4号棟】完成予想図・4SLDK・南向きLDKは17帖・隣接洋室3帖



## ① 現地案内図



写真 【4SLDK】



### ■ 物件概要

物件種目	新築戸建					
物件名	リーブルガーデン豊橋市東岩田2丁目58期 4号棟					
所在地	豊橋市東岩田					
	愛知県豊橋市東岩田					
価格	3,090万円					
建物面積	109.32m²	土地面積	<sub>実測</sub> 135.23㎡			

笠理馬供系口	+20F070						
管理物件番号	1365879						
私道負担面積							
交通	豊橋鉄道運動公園前線 運動公園前駅 徒歩15分						
	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車22分 バス停:岩田小学校前 停歩7分						
現況	未完成	引渡時期 相談 2024年12月					
建物	構造	木造					
	階建	地上2階					
	間取り	4SLDK					
築年月	2024年12月						
設備	水道	公営		ガス	都市		
	排水	下水		コンロ			
駐車場	有(3台) (非課税)						
地目	宅地	地勢			平坦		
都市計画	市街化区均	或 用途 <sup>力</sup>		t	第一種低層住居専用		
建ぺい率	60%		容積率		100%		
土地権利	所有権	与権			不要		
取引形態	仲介						
接道状況	状況:一方 南側 幅員8m 公道に8.7m接面						
小学校	岩田小学校						
中学校	東陽中学校						
備考							

国土交通大臣(1)第9781号

物件登録日 2024/08/17 次回物件更新日 2024/12/08

# 家デパ

住所:愛知県豊橋市柱三番町136番地 ホームページ: htt

ホームページ: https://www.ie-depa.com/

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453