

豊橋市佐藤町 新築戸建 3,290万円

間取り図



写真 【1号棟】完成予想図・3LDK・書斎3帖・フリースペース3帖



現地案内図



写真 3LDK



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	グラファール豊橋市佐藤 限定1棟		
所在地	豊橋市佐藤町 愛知県豊橋市佐藤町3丁目		
価格	3,290万円		
建物面積	96.05㎡	土地面積	実測 133.69㎡
管理物件番号	t366697		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車19分 バス停：佐藤東 徒歩3分 豊橋鉄道渥美線 小池駅 徒歩30分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2024年12月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3LDK	
築年月	2024年12月		
設備	水道	公営	ガス 都市
	排水	下水	コンロ
駐車場	有(2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南西側 幅員6m 公道に7m接面		
小学校	つつじが丘小学校		
中学校	東部中学校		
備考			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/08/27 次回物件更新日 2024/12/08

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453