

豊橋市小池町 新築戸建 2,690万円

間取り図



現地案内図



写真 【2号棟】完成予想図・4LDKの角地・隣接する洋風和室



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	クレイドルガーデン豊橋市小池町第22号棟			
所在地	豊橋市小池町 愛知県豊橋市小池町			
価格	2,690万円			
建物面積	95.57m ²	土地面積	実測 175.24m ²	
管理物件番号	t367435			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車13分 バス停：山田 徒歩1分 豊橋鉄道渥美線 小池駅 徒歩7分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2024年11月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2024年11月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(3台) (非課税)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北側 幅員4.4m 公道に4.8m接面			
小学校	福岡小学校			
中学校	南部中学校			
備考	協定地部分あり			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/09/01 次回物件更新日 2024/10/03

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453