

豊川市西桜木町 新築戸建 3,540万円

間取り図



写真 【完成予想外観】 ・4LDK ・リビング17.8帖 ・全居室南向き



現地案内図



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	豊川市西桜木町2丁目 西棟		
所在地	豊川市西桜木町 愛知県豊川市西桜木町2丁目		
価格	3,540万円		
建物面積	104.33㎡	土地面積	実測 221.53㎡
管理物件番号	t368767		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 豊川駅 バス乗車5分 バス停：イオン豊川 徒歩5分 名鉄豊川線 豊川稲荷駅 徒歩20分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年02月
建物	構造 木造 階建 地上2階 間取り 4LDK		
築年月	2025年02月		
設備	水道 公営 排水 下水	ガス コンロ	オール電化 IH
駐車場	有 (3台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 北東側 幅員4m 公道に2m接面		
小学校	桜木小学校		
中学校	東部中学校		
備考	法第22条区域、下水道処理区域、大規模集客施設制限地区 敷地に協定地73.28㎡含む、協定道路幅員6.0m		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/09/04 次回物件更新日 2024/12/06

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453