豊川市谷川町 新築戸建 2,690万円

間取り図

写真　【1号棟】建築予定地です!・角地・3LDK・LDK19帖

現地案内図

写真　【3LDK】　※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。

物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	クレイドルガーデン豊川市谷川町第1 1号棟		
所在地	豊川市谷川町		
	愛知県豊川市谷川町中道		
価格	2,690万円		
建物面積	98.81㎡	土地面積	実測 120.02㎡

管理物件番号	t368669			
私道負担面積				
交通	JR飯田線　豊川駅　バス乗車7分　バス停：バロー豊川店　停歩9分			
	名鉄豊川線　豊川稲荷駅　徒歩20分			
現況	未完成		引渡時期	相談　2024年12月
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2024年12月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（2台）　（非課税）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：角地 北西側　幅員6m　公道に13.9m接面 南東側　幅員6m　公道に5.2m接面			
小学校	東部小学校			
中学校	東部中学校			
備考	※建基法22条指定区域			

国土交通大臣（1）第9781号　　物件登録日 2024/09/05　次回物件更新日 2024/10/03

家デパ

TEL:0532-39-4453

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地　○ホームページ：https://www.ie-depa.com/　○E-mail：info@ie-depa.com　○FAX：0532-39-4454