

豊川市谷川町 新築戸建 2,290万円

間取り図



写真 【5号棟】 建築予定地です! ・3SLDK ・LDK15.5帖 ・納戸4.5帖



現地案内図



写真 【3SLDK】 +テレワークスペース2帖



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	クレイドルガーデン豊川市谷川町第15号棟			
所在地	豊川市谷川町			
	愛知県豊川市谷川町中道			
価格	2,290万円			
建物面積	95.58㎡	土地面積	実測 108.69㎡	
管理物件番号	t368823			
私道負担面積				
交通	JR飯田線 豊川駅 バス乗車7分 バス停: パロー豊川店 徒歩9分 名鉄豊川線 豊川稲荷駅 徒歩20分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2024年12月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3SLDK		
築年月	2024年12月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有 (2台) (非課税)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況: 一方 南西側 幅員6m 公道に6.8m接面			
小学校	東部小学校			
中学校	東部中学校			
備考	建基法22条指定区域			

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2024/09/07 次回物件更新日 2024/10/01

家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453