

豊橋市東小鷹野 新築戸建 3,280万円

間取り図



現地案内図



写真 【3号棟】完成予想図・角地・4LDK・LDK15帖、隣接洋室4帖



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	グラフィール豊橋市東小鷹野 3号棟			
所在地	豊橋市東小鷹野 愛知県豊橋市東小鷹野 1 丁目			
価格	3,280万円			
建物面積	96.05㎡	土地面積	実測 132.10㎡	
管理物件番号	t371183			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道東田本線 井原駅 徒歩9分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年01月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2025年01月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	ガス
駐車場	有 (2台)			
地目	雑種地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	100%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：角地 北東側 幅員6m 公道に7m接面 南東側 幅員5.9m 公道に16m接面			
小学校	鷹丘小学校			
中学校	東陽中学校			
備考	景観法、都市再生特別措置法			

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2024/09/18 次回物件更新日 2024/12/08

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453