# 豊川市上野 新築戸建 2,390万円

### ||・|| 間取り図



## 「**『** 写真 【2号棟】完成しました!・3SLDK・LDK16.5帖



# ① 現地案内図



写真 【3SLDK】 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



### ■ 物件概要

物件種目	新築戸建					
物件名	クレイドルガーデン豊川市上野第62号棟					
所在地	豊川市上野					
	愛知県豊川市上野3丁目					
価格	2,390万円					
建物面積	98.82m²	土地面積	公簿 167.45 m²			

管理物件番号	1369777						
私道負担面積							
	JR飯田線 三河一宮駅 徒歩8分						
交通	JR飯田線 豊川駅 バス乗車15分 バス停:上野(豊川市) 停歩4分						
	JR飯田線 長山駅 徒歩37分						
現況	完成済	引渡時期		l	即時		
建物	構造	構造 木造					
	階建	地上2階					
	間取り	3SLDK					
築年月	2024年09月						
設備	水道	公営		ガス	プロパン		
	排水	下水		コンロ			
駐車場	有(2台) (非課税)						
地目	宅地	地勢					
都市計画	市街化区域		用途地域		準住居		
建ぺい率	60%		容積率		200%		
土地権利	所有権		国土法		不要		
取引形態	仲介						
接道状況	状況:一方 南側 幅員3.7m 公道に6.7m接面						
小学校	東部小学校						
中学校	東部中学校						
備考	建築基準法第22条指定区域、準防火地域						

国土交通大臣(1)第9781号

物件登録日 2024/10/02 次回物件更新日 2024/12/07

# 家デパ

住所:愛知県豊橋市柱三番町136番地 ホームページ: https://www.ie-depa.com/

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453