

豊橋市南牛川 新築戸建 3,980万円

間取り図



現地案内図



写真 【2号棟】完成しました! ・4SLDK ・ペニンシュラキッチン



写真 4SLDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	豊橋市南牛川一丁目2号棟			
所在地	豊橋市南牛川			
	愛知県豊橋市南牛川1丁目			
価格	3,980万円			
建物面積	127.75㎡	土地面積	実測 137.68㎡	
管理物件番号	t369257			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道東田本線 井原駅 徒歩14分 バス乗車23分 バス停：南牛川 停歩1分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4SLDK		
築年月	2024年08月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有 (3台)			
地目		地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	100%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方南側 幅員5.4m			
小学校	鷹丘小学校			
中学校	青陵中学校			
備考	居住誘導区域			

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2024/10/08 次回物件更新日 2024/11/29

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：https://www.ie-depa.com/

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453