

豊川市金屋本町 新築戸建 3,880万円

間取り図



写真 【完成予想外観】・5LDK・リビング18帖+隣接和室5.5帖



現地案内図



写真 5LDK 図面と現況に相違ある場合は現況優先とします。



物件概要

| | | | | |
|--------|-------------------------------------|------|-------------|----|
| 物件種目 | 新築戸建 | | | |
| 物件名 | 豊川市金屋本町二丁目1期1号棟 | | | |
| 所在地 | 豊川市金屋本町 | | | |
| | 愛知県豊川市金屋本町2丁目 | | | |
| 価格 | 3,880万円 | | | |
| 建物面積 | 109.30㎡ | 土地面積 | 実測 144.84㎡ | |
| 管理物件番号 | t374036 | | | |
| 私道負担面積 | | | | |
| 交通 | 名鉄豊川線 稲荷口駅 徒歩8分 | | | |
| 現況 | 未完成 | 引渡時期 | 相談 2025年02月 | |
| 建物 | 構造 | 木造 | | |
| | 階建 | 地上2階 | | |
| | 間取り | 5LDK | | |
| 築年月 | 2025年02月 | | | |
| 設備 | 水道 | 公営 | ガス | 都市 |
| | 排水 | 下水 | コンロ | |
| 駐車場 | 有 | | | |
| 地目 | | 地勢 | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種中高層住居専用 | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 160% | |
| 土地権利 | 所有権 | 国土法 | 不要 | |
| 取引形態 | 仲介 | | | |
| 接道状況 | 状況：一方 北側 幅員4m 公道に8.4m接面 | | | |
| 小学校 | 金屋小学校 | | | |
| 中学校 | 金屋中学校 | | | |
| 備考 | 居住誘導区域 協定道路部分含めた総面積/153.85㎡(46.53坪) | | | |

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/10/10 次回物件更新日 2024/12/02

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453