

# 豊橋市仁連木町 新築戸建 3,090万円

間取り図



写真 【1号棟】 建築予定地です! ・4LDK ・LDK16.75帖



現地案内図



写真 「4LDK」 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊橋市仁連木町58期 1号棟		
所在地	豊橋市仁連木町 愛知県豊橋市仁連木町		
価格	3,090万円		
建物面積	103.53㎡	土地面積	実測 140.66㎡
管理物件番号	t376897		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道東田本線 東田駅 徒歩8分 豊橋鉄道東田本線 競輪場前駅 徒歩11分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年03月
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2025年03月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ ガス
駐車場	有(2台) (非課税)		
地目		地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況:角地 東側 幅員8m 公道に10.1m接面 南側 幅員5.4m 公道に9.6m接面		
小学校	東田小学校		
中学校	青陵中学校		
備考			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/10/29 次回物件更新日 2024/11/14

## 家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453