

豊川市三蔵子町 新築戸建 2,490万円

間取り図



現地案内図



写真 【1号棟】上棟しました!・角地・4LDK



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	クレイドルガーデン豊川市三蔵子町第71号棟			
所在地	豊川市三蔵子町			
	愛知県豊川市三蔵子町大道			
価格	2,490万円			
建物面積	92.34㎡	土地面積	実測 124.73㎡	
管理物件番号	t360693			
私道負担面積				
交通	JR飯田線 豊川駅 バス乗車9分 バス停:本野 徒歩7分 名鉄豊川線 豊川稲荷駅 徒歩29分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年01月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2025年01月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況:角地 北側 幅員5m 公道に10.4m接面 東側 幅員4.5m 公道に6.6m接面			
小学校	三蔵子小学校			
中学校	金屋中学校			
備考	建基法22条指定区域 位置指定道路:4.5m幅、6.6m接道			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/10/30 次回物件更新日 2024/12/06

家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453