

# 豊橋市多米中町 新築戸建 2,680万円

## 間取り図



## 現地案内図



## 写真 【1号棟】 建築予定地です! ・4LDK ・LDK17.5帖 ・全居室収納完備



## 写真 【4LDK】



## 物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	リナージュネクスジ-豊橋多米中町1丁目24-1期 1号棟			
所在地	豊橋市多米中町 愛知県豊橋市多米中町1丁目			
価格	2,680万円			
建物面積	89.42m <sup>2</sup>	土地面積	実測 123.24m <sup>2</sup>	
管理物件番号	t377197			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車36分 バス停: 赤岩 徒歩3分 豊橋鉄道東田本線 赤岩口駅 徒歩20分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年02月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2025年02月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	ガス
駐車場	有 (2台) (非課税)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	100%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況: 一方 北側 幅員8m 公道に7.2m接面			
小学校	多米小学校			
中学校	東陽中学校			
備考	法22条区域 下水道処理区域			

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2024/11/01 次回物件更新日 2024/12/06

# 家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453