

# 豊橋市大村町 新築戸建 2,680万円

## 間取り図



## 現地案内図



## 写真 【2号棟】 建築予定地です! ・4LDK、平屋建て住宅



## 写真 「4LDK」



## 物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	リーブルガーデン豊橋大村町2期2号棟		
所在地	豊橋市大村町 愛知県豊橋市大村町字地之神		
価格	2,680万円		
建物面積	96.06㎡	土地面積	実測 205.61㎡
管理物件番号	t379520		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車17分 バス停：光道神社 徒歩3分 JR飯田線 下地駅 徒歩39分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年03月
建物	構造 木造 階建 地上1階 間取り 4LDK		
築年月	2025年03月		
設備	水道 公営 排水 下水	ガス コンロ	プロパン
駐車場	有(2台) (非課税)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：二方(除角地) 北西側 幅員4m 公道に10.7m接面 南側 幅員2.9m 公道に10.7m接面		
小学校	大村小学校		
中学校	北部中学校		
備考	下水道処理区域		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/11/08 次回物件更新日 2024/12/09

# 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453