

# 豊橋市東田町 新築戸建 2,780万円

間取り図



現地案内図



写真 【限定1棟】完成しました!・3LDK・LDK18帖・南側道路



写真 3LDK



## 物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	REXCRAS豊橋市東田町第11号棟			
所在地	豊橋市東田町			
	愛知県豊橋市東田町			
価格	2,780万円			
建物面積	100.45㎡	土地面積	実測 115.27㎡	
管理物件番号	t338301			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道東田本線 赤岩口駅 徒歩2分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2024年11月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有(2台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居	
建ぺい率	60%	容積率	160%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：二方(除角地) 南側 幅員4m 公道に8.6m接面 北側 幅員5.3m 公道に9.1m接面			
小学校	岩田小学校			
中学校	豊岡中学校			
備考	司法書士と土地家屋調査士は売主指定となります。 22条指定区域、下水道処理区域			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/11/19 次回物件更新日 2024/12/06

# 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

## TEL:0532-39-4453