

豊川市小坂井町 新築戸建 3,188万円

間取り図



現地案内図



写真 【東棟】完成予想外観 ・4LDK ・LDK16.8帖+隣接洋室5帖



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	豊川市小坂井町 東棟		
所在地	豊川市小坂井町		
	愛知県豊川市小坂井町宮脇		
価格	3,188万円		
建物面積	103.09㎡	土地面積	公簿 146.72㎡

管理物件番号	t382961		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 小坂井駅 徒歩2分 名鉄名古屋本線 伊奈駅 徒歩17分		
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年06月
建物	構造 木造 階建 地上2階 間取り 4LDK		
築年月	2025年06月		
設備	水道 公営 排水 下水	ガス コンロ	オール電化 IH
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南側 幅員5m 公道に10.5m接面		
小学校	小坂井東小学校		
中学校	小坂井中学校		
備考	法第22条区域、下水道処理区域		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/11/29 次回物件更新日 2025/01/06

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453