

蒲都市形原町 新築戸建 2,988万円

間取り図



現地案内図



写真 【1号棟】完成予想外観・4LDK・LDK17.8帖+隣接洋室4.5帖



写真 4LDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	蒲都市形原町4期			
所在地	蒲都市形原町			
	愛知県蒲都市形原町明後			
価格	2,988万円			
建物面積	105.98㎡	土地面積	149.05㎡	
管理物件番号	t383027			
私道負担面積				
交通	名鉄蒲郡線 形原駅 徒歩7分 名鉄蒲郡線 三河鹿島駅 バス乗車19分 バス停：形中大鳥居 徒歩5分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年06月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2025年05月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有(3台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	184%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北側 幅員4.6m 公道に14m接面			
小学校	形原小学校			
中学校	形原中学校			
備考	法第22条区域、下水道処理区域 南側法定外道路1.6メートルに接道13.4メートル			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/11/30 次回物件更新日 2025/01/05

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453