

豊橋市高師町 新築戸建 3,430万円

📷 間取り図



📍 現地案内図



📷 写真 【3号地】完成予想図です・4LDK・LDK17.6帖・全居室収納完備



📷 写真 4LDK



📄 物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	AVANTIAアバンティア豊橋市高師町1期3号地			
所在地	豊橋市高師町 愛知県豊橋市高師町字小野			
価格	3,430万円			
建物面積	98.14㎡	土地面積	実測 108.81㎡	
管理物件番号	t386023			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線 南栄駅 徒歩33分 JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車21分 バス停：西幸 徒歩6分			
現況	未完成	引渡時期	相談 2025年02月	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2025年02月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有(3台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	一般			
接道状況	状況：一方 南西側 幅員4.6m 公道に8.4m接面			
小学校	幸小学校			
中学校	高師台中学校			
備考	都市再生特別措置法、都市機能誘導区域外、居住誘導区域外、景観法、法22条区域			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/12/19 次回物件更新日 2025/02/15

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453