

豊橋市高師町 新築戸建 3,400万円

間取り図



写真 【1号地】完成予想図です・3SLDK・リビング17.8帖



現地案内図



写真 3SLDK



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	AVANTIAアバンティア豊橋市高師町1期1号地			
所在地	豊橋市高師町 愛知県豊橋市高師町字小野			
価格	3,400万円			
建物面積	98.14㎡	土地面積	実測 105.36㎡	
管理物件番号	t386016			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線 南栄駅 徒歩33分 JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車21分 バス停：西幸 徒歩6分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3SLDK		
築年月	2025年01月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有(3台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	一般			
接道状況	状況：一方 南西側 幅員4.6m 公道に8.4m接面			
小学校	幸小学校			
中学校	高師台中学校			
備考	都市再生特別措置法、都市機能誘導区域外、居住誘導区域外、景観法、法22条区域			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/12/19 次回物件更新日 2025/02/15

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453